**Poskytnutá informace GFŘ podle zákona o svobodném přístupu k informacím 59/2019**

**Dotaz:**

1. *Kdy a kým bylo rozhodnuto o umístnění Územního pracoviště pro Brno III na adrese Šumavská 35, 663 49 Brno.*
2. *Jakým způsobem bylo rozhodnuto o umístnění ÚzP pro Brno III na adrese Šumavská 35, 663 49  Brno.*
3. *Zda existovaly jiné (konkurenční) nabídky na umístění ÚzP pro Brno III.*
4. *Kopii nájemní smlouvy nebo smluv a smlouvy nebo smluv o dodávkách služeb a energií.*
5. *Rozpis ročních nákladů spojených s pronájmem nemovitostí v užívání ÚzP pro Brno III v základním členění, tj. užívaná plucha, cena nájmu za 1m2 a rok, cena služeb a energií (elektřina, teplo, vodné a sočné, úklid, ostraha) za jeden rok.*
6. *Kdo zásobuje ÚzP pro Brno III kancelářským materiálem*
7. *Cen u odebraného kancelářského materiálu za jeden rok.*
8. *Kopii smlouvy na dodávky kancelářského materiálu.*

**Odpověď:**

1. O umístění ÚzP Brno III bylo rozhodnuto Usnesením vlády ČR ze dne 15. září 1993 č. 510 a Rozhodnutím Vládní dislokační komise ze dne 13. června 2017.
2. Bylo rozhodnuto Rozhodnutím Vládní dislokační komise ze dne 13. června 2017.



1. Povinnému subjektu nejsou známy konkurenční nabídky s ohledem na délku trvání nájmu.
2. Požadované smlouvy naleznete v registru smluv pod uvedenými ID (nájem, energie a služby spojené s nájmem - ID smluv 2677146, 5664419, 6347051, zákl. smlouva, dod.1, dod.2, Úklid - ID smluv 6234099, 7608079, 7961043).
3. Viz smlouvy ad bod 4

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Užívaná plocha | viz SML v RS | celkem 3.214 m2 | |
|  |  | *Jednotková cena* | *Náklady dle smlouvy za rok* |
| Nájem | viz SML v RS | 1.728,15 Kč/m2/rok+valorizace | 5.554.274,- Kč+valorizace |
| Zálohy na el. en. | viz SML v RS | 300,-- Kč/m2/rok+valorizace+DPH | 946.200,- Kč+valorizace+DPH |
| Vzduchotechnika | viz SML v RS | 334,-- Kč/m2/rok+valorizace+DPH | 1.073.476,- Kč+valorizace+DPH |
| Zálohy na vodné a stočné | viz SML v RS | 42,-- Kč/m2/rok+valorizace+DPH | 134.988,- Kč+valorizace+DPH |
| Služby spojené s nájmem \*) | viz SML v RS | 1.332,50 Kč/m2/rok+valorizace+DPH | 4.282.655,- Kč+valorizace+DPH |
| Úklid | viz SML v RS | 19.523,-- Kč/měsíc +DPH | 234.276,- Kč+DPH |

\*) podíly na nákladech spojené se správou Budovy, údržbou technických zařízení Budovy a společných prostor Budovy včetně komunikací a zeleně, náklady na odvoz a likvidaci komunálního a separovaného odpadu, úklid společných prostor Budovy, nepřetržitá recepční a strážní služba, deratizace, čištění kanalizace, úklid a odvoz sněhu, čištění komunikací před Budovou, pojištění Budovy, daň z nemovitosti a případně další služby, a to služby v oblasti informatiky, jejichž poskytování zabezpečuje pro Pronajímatele správce objektu určený Pronajímatelem

1. Kancelářský papír dodává společnost Activa spol. s r.o. a ASTRA kancelářské potřeby s.r.o., kancelářský materiál dodává společnost BÜROPROFI s.r.o..
2. Cena odebraného kancelářského materiálu za minulý rok byla 200 862,31 Kč.
3. Smlouvy na dodávky kancelářského materiálu naleznete v registru smluv pod následujícími ID (ID 474821, ID 5050807, ID4525920, ID 6012827, ID6420171, přímý odkaz: [*https://smlouvy.gov.cz/smlouva/505353*](https://smlouvy.gov.cz/smlouva/505353)*).*