

Pokyn č. D - 34

o uplatňování daně z přidané hodnoty při úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku a při úpravě majetkových vztahů a vypořádání majetkových nároků v družstvech

1) Vydání nemovitostí podle § 6 a § 11, náhrad podle § 14, náhrad za trvalé porosty podle § 15 a náhrad za pozemky podle § 16, náhrada živého a mrtvého inventáře podle § 20 zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku ve znění pozdějších předpisů a vydání majetkového podílu podle § 13 zákona č. 42/1992 Sb., o úpravě majetkových vztahů a vypořádání majetkových nároků v družstvech, ať už ve formě peněz, zboží nebo služeb nejsou zdanitelným plněním ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 588/1992 Sb., o dani z přidané hodnoty a nepodléhají dani z přidané hodnoty (DPH). Plátce daně nezahrnuje obrat z těchto plnění do jmenovatele při výpočtu koeficientu podle § 20 odst. 1 zákona o DPH.

Pokud k vydání náhrad podle § 14, náhradě za trvalé porosty podle § 15 a náhrad za pozemky podle § 16, náhradě živého a mrtvého inventáře podle § 20 zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku a k úpravě majetkových vztahů a vypořádání majetkových nároků podle § 13, zákona č. 42/1992 Sb., o úpravě majetkových vztahů a vypořádání majetkových nároků v družstvech dochází ve formě zboží podléhajícího spotřební dani podle zákona č. 587/1992 Sb., uplatňují se v plném rozsahu ustanovení tohoto zákona.

2) V případě, že je obytná budova, hospodářská budova nebo jiná stavba, která má být vydána podstatně zhodnocena a oprávněná osoba převezme budovu podle § 14 odst. 2 zákona č. 229/1991 Sb., a je povinna uhradit povinné osobě rozdíl mezi cenami, podléhá tento rozdíl DPH, a to tehdy, je-li povinná osoba plátcem DPH, s tím, že ustanovení § 30 zákona o DPH zůstává v platnosti..

Vyřizuje: Ing. L. P i t n e r

1. 2210

Ing. Jan K l a k
I. náměstek ministra