

Ministerstvo financí
Odbor 15
Č.j. : 152/65 146/1997
Referent : Ing. Martincová, tel. 2454 3355

V Praze dne 16. 2. 1998

Pokyn č. D - 179

k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/92 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů

Ministerstvo financí v zájmu zajištění jednotného uplatňování zákona č. 586/92 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů /dále jen „zákon“/ upřesňuje a doplňuje vysvětlivky k § 26 zákona a k příloze zákona v pokynu D - 132 uveřejněném ve Finančním zpravodaji č. 12/1/1995 takto :

Technickým vybavením vytápěného domu, které je posuzováno jako nedílná součást stavebního díla není výměňková popř. předávací stanice umístěná ve vytápěném stavebním díle /popř. na vstupech do těchto stavebních děl/, která je součástí rozvodů ve smyslu § 2 odst. 2 zákona č. 222/94 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o Státní energetické inspekci. Tyto stanice patří do soustavy zařízení pro výrobu, rozvod a přeměnu tepelné energie dodávané do vytápěného stavebního díla popř. několika stavebních děl..

Jedná se o takové výměňkové popř. předávací stanice, jejichž instalace nebyla podmínkou **funkčnosti** stavebního díla pro vydání původního kolaudačního rozhodnutí, a dále se vyznačují zpravidla těmito znaky, které nemusí být splněny vždy současně :

- nejsou ve vlastnictví majitele domu, ale dodavatele tepelné energie
- jejich instalace probíhá v rámci rekonstrukcí stávajících nebo výstavby nových systémů vytápění při dosažení vyšší účinnosti výroby a rozvodu tepelné energie
- předávací místo je na výstupu z předávací stanice t.j. na rozhraní majetku dodavatele a majetku odběratele.
- dodavatel tepelné energie má výměňkovou popř. předávací stanici umístěnu ve stavebním díle na základě zřízeného věcného břemene dle § 151 n a násl. občanského zákoníku nebo uzavřené nájemní smlouvy při dodržení podmínky pronájmu nebytového prostoru anebo na základě jiné smlouvy uzavřené v souladu s obecně platnými předpisy

- vlastník výměňkové popř. předávací stanice je držitelem autorizace dle zákona č. 222/94 Sb.

Takováto zařízení související s výměňkovou popř. předávacích stanicí uvedená do užívání po 1.1.1995 se považují za samostatné movité věci. Při vytvoření souboru movitých věcí se tento zařazuje do pol. č. (3 - 27) 29.23.11 - Výměníky a zkapalňovače plynů - přílohy zákona podle hlavního funkčního předmětu výměníku a lze ho odpisovat ve 3. odpisové skupině.

Náměstek ministra financí

Michal Frankl v.r.