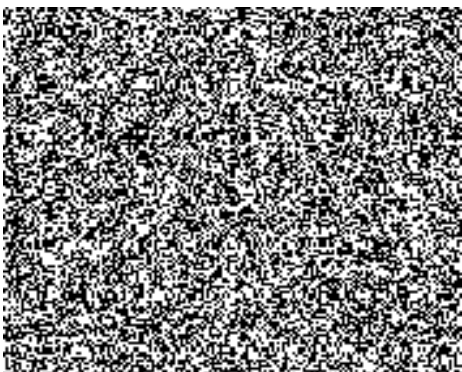
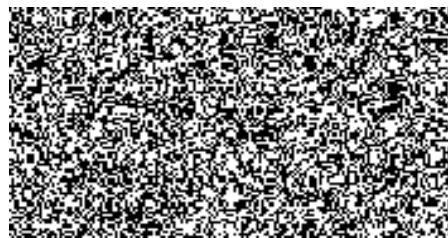




**Finanční úřad pro Středočeský kraj**  
Na Pankráci 1685/17,19, 140 21 Praha 4

**Odbor metodiky a výkonu daní**  
Oddělení daňového procesu I



**SDĚLENÍ K ŽÁDOSTI O INFORMACE**  
**dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím,**  
**ve znění pozdějších předpisů**

Finanční úřad pro Středočeský kraj (dále také „povinný subjekt“ dle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů; dále jen „InfZ“) obdržel dne 17. 07. 2023 žádost zaevidovanou pod č. j. [redacted] (dále jen „žádost“).

V předmětné žádosti je požadováno sdělení těchto informací:

*„Na základě jakého právního předpisu (zákon, vyhláška, nařízení, metodické usměrnění apod.) doručuje povinný subjekt písemnosti ve věci týkající se nemovitosti ve výlučném vlastnictví fyzické osoby do datové schránky fyzické osoby podnikající. Tyto informace poskytněte v následujícím rozsahu:*

- a) číslo zákona, případně předpisu, vyhlášky, nařízení, metodické usměrnění, apod.,*
- b) přesné označení, dle jakého ustanovení (paragrafu, případně odstavce, písmene),*
- c) vydané dne,*
- d) vydané jakým subjektem,*
- e) účinnost ode dne.“*

Povinný subjekt posoudil, nakolik mu zákon ukládá a zároveň umožňuje požadované informace poskytnout.

Zákon o svobodném přístupu k informacím, který upravuje pravidla pro poskytování informací, vychází z čl. 17 Listiny základních práv a svobod (Ústavní zákon č. 2/1993 Sb., Usnesení předsednictva České národní rady o vyhlášení Listiny základních práv a svobod

jako součásti ústavního pořádku České republiky). Listina základních práv a svobod v čl. 17 v odst. 1 jednak zaručuje právo na informace, ale zároveň v odst. 4 právo na informace omezuje, když uvádí, že svobodu projevu a právo vyhledávat a šířit informace lze omezit zákonem, jde-li o opatření v demokratické společnosti nezbytná pro ochranu práv a svobod druhých, bezpečnost státu, veřejnou bezpečnost, ochranu veřejného zdraví a mravnosti. Platí tak, že právo na informace není právo neomezené, ale může být zákonem omezeno za podmínek předjímaných Listinou základních práv a svobod.

Zákon o svobodném přístupu k informacím je obecnou právní normou, která zajišťuje právo veřejnosti na informace, které mají k dispozici státní orgány, orgány územní samosprávy, jakož i další subjekty, které rozhodují na základě zákona o právech a povinnostech občanů a právnických osob. Tyto povinné subjekty jsou zákonem zavázány především k tomu, aby zveřejňovaly základní a standardní informace o své činnosti automaticky tak, aby byly všeobecně přístupné. Ostatní informace, které mají k dispozici, vydají povinné subjekty na požádání žadatele, tj. každé fyzické nebo právnické osoby. Výjimkou z tohoto pravidla jsou informace, jejichž poskytnutí informační zákon výslovně vylučuje nebo v nutné míře omezuje.

### **Poskytnuté informace**

Po vyhodnocení Vaší žádosti sdělujeme, že rozesílání informací pro placení daně z nemovitých věcí Finanční správou České republiky je zajišťováno vzhledem k speciální konstrukci daně z nemovitých věcí. Informace jsou rozesílány na základě klientského přístupu, nikoliv ze zákona. Proto jsou pro doručování této informace kromě jiného využívány jako jeden z vhodných kanálů datové schránky bez rozlišení jejich charakteru. Tento postup Finanční správa České republiky aplikuje již od roku 2018.

Pokud poplatník nechce, aby mu informace pro placení daně z nemovitých věcí byla zasílána do datové schránky, může standardním způsobem na zdaňovací období roku 2024 požádat správce daně o zasílání informace e-mailem nebo využít službu placení daně prostřednictvím SIPO, která má ještě tu výhodu, že poplatník neplatí za úhradu daně poplatek na poště. Může požádat i o zasílání informace složenkou.

Finanční správa je v zásadě vždy schopna rozlišit, do jakého typu datové schránky bude písemnost dle její povahy doručována. Nicméně pokud se jedná o daň z nemovitých věcí, za současných podmínek nelze ve všech případech a s jistotou určit, zda se informace váží výhradně k nemovitým věcem užívaným k podnikání či k soukromým účelům.

Navzdory zjištěným nesrovnalostem při doručování údajů o placení daně z nemovitých věcí provedený postup nevykazuje vady, které by způsobily jeho nezákonnost.

Informace jsou také zveřejněny na internetových stránkách Finanční správy České republiky:

<https://www.financnisprava.cz/cs/dane/dane/dan-z-nemovitych-veci/slozenky-pro-placeni-dane-z-nemovitych-veci>

