



Finanční úřad pro Středočeský kraj
Na Pankráci 1685/17,19, 140 21 Praha 4

Odbor metodiky a výkonu daní
Oddělení daňového procesu



Č. j.:



Poskytnutí informace podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „informační zákon“)

Finanční úřad pro Středočeský kraj, Územní pracoviště v Mladé Boleslavi (dále jen „povinný subjekt“) obdrželo dne 11. 08. 2025 prostřednictvím datové zprávy žádost [REDACTED] (dále jen „žadatel“), kterou posoudil jako žádost o poskytnutí informací podle informačního zákona, zaevidováno pod č.j. [REDACTED] ve které žádá o sdělení následujících informací:

„a) zda byl stát evidován jako plátcem daně z nemovitostí u parcely č. [REDACTED] dříve parcela č. [REDACTED] v katastrálním území [REDACTED] v období od roku 1945 do roku 1963?

b) byla plátcem daně z nemovitostí u parcely č. [REDACTED] - dříve parcela č. [REDACTED] v katastrálním území [REDACTED], v období od roku 1945 do roku 1963 fyzická osoba?

c) pokud byla plátcem daně z nemovitostí u parcely č. [REDACTED] dříve parcela č. [REDACTED] v katastrálním území [REDACTED], v období od roku 1945 do roku 1963 fyzická osoba byla to ta samá osoba?

d) zda byl stát evidován jako plátcem daně z nemovitostí u parcely č. [REDACTED] - dříve parcela č. [REDACTED] v katastrálním území [REDACTED] v období od roku 1963 do roku 2016?

e) byla plátcem daně z nemovitostí u parcely č. [REDACTED] v katastrálním území [REDACTED] v období od roku 1963 do roku 2016 fyzická osoba?


f) pokud byla plátcem daně z nemovitostí u parcely č. [REDACTED] v katastrálním území [REDACTED], v období od roku 1963 do roku 2016 fyzická osoba, byla to jedna a ta samá osoba?

Vyjádření povinného subjektu k obsahu žádosti

Dle ustanovení § 14 odst. 5 písm. d) informačního zákona povinný subjekt posoudí žádost a nerozhodne-li podle § 15, poskytne informaci v souladu se žádostí ve lhůtě nejpozději do 15 dnů ode dne přijetí žádosti nebo ode dne jejího doplnění nebo upřesnění.

Povinný subjekt zkoumal, zda jsou naplněny podmínky pro omezení práva na informace dle informačního zákona, a na základě ustanovení § 4a informačního zákona **poskytuje požadované informace**, tak aby byly dodrženy právní předpisy a jak je specifikováno v žádosti o informace:

Ad a) – c) V období do 1. ledna 1993 byla správa daní pozemkových a domovních v kompetenci místních národních výborů (obecních úřadů), nikoliv finančních úřadů. Tento systém se změnil v roce 1993, kdy došlo k zavedení nového právního rámce pro daň z nemovitostí, který byl postupně upravován až do dnešního stavu. Povinný subjekt tak nemá k dispozici informace o těchto obdobích.

Ad d) – f) Na základě dostupných údajů z katastru nemovitostí bylo zjištěno, že uvedené pozemky vznikly až k datu 1. ledna 2017. Do konce roku 2016 byly tyto pozemky evidovány ve zjednodušené evidenci pod parcelním číslem , přičemž tento pozemek byl ve vlastnictví České republiky.

Fyzická osoba nebyla jako vlastník v tomto období evidována v katastru nemovitostí.

Podle ustanovení zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, v platném znění, je poplatníkem daně vlastník pozemků.

Povinný subjekt od 01. 01. 1993 neeviduje daňové přiznání jiného subjektu než je vlastník pozemků.

