

Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj
Na Jízdárně 3162/3
709 00 Ostrava

V Ostravě 15.4.2014

Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj v Ostravě poskytl postupem podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedené informace, týkající se informace o postupování při výběru daně z nemovité věci.

Otázka:

Žadatel žádá příslušný Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj v Ostravě o informace o postupování při výběru daně z nemovité věci ve zdaňovacím období za léta 1971 až 2013 na soukromé nemovité věci č.p. xxx na ulici Poštovní v Třinci Starém městě postavené na č.p. xxx včetně zahrady, zapsané ve vložce č. xx pozemkové knihy katastrálního území Třinec.

Odpověď:

Žadatel v žádosti požaduje informace, vztahující se k časovému období od roku 1971 do roku 2013. V návaznosti na zákon č. 531/1990 Sb., o územních finančních orgánech, (účinném od 1.1.1991 do 31.12.2012 a nahrazen s účinností od 1.1.2013 zákonem o Finanční správě) byla s účinností od 1.1.1991 zřízena soustava finančních orgánů jako správních úřadů pro výkon správy daní a výkon dalších působností. V rámci komplexního zabezpečení daní je i daň z nemovitostí spravována finančními úřady. Povinný subjekt při poskytování informací může obsáhnout pouze časové období od zřízení soustavy finančních orgánů. Informace o postupování při výběru daně z nemovitostí jsou z provozních a správních důvodů uloženy u orgánu Finanční správy, v návaznosti na zákon č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, v platném znění, po dobu skartační lhůty. Skartační lhůta začíná běžet 1. lednem následujícího roku po dni vyřízení (uzavření) dokumentu, pozbytí jeho platnosti (např. smlouvy) nebo uzavření spisu, části spisu nebo složky.

Žadatel požaduje v žádosti informace o postupování při výběru daně z nemovité věci.

Správce daně (finanční úřad) při výběru daně z nemovitostí vždy postupoval a postupuje v souladu s konkrétními právními předpisy (viz. níže), a v souladu s jejich platnou právní úpravou, přičemž daň z nemovitostí za předmětné pozemky a budovy vychází ze stavu zapsaného na výpisech z katastru nemovitostí.

K zákonům, podle kterých správce daně postupoval a postupuje při výběru daně z nemovitostí (od 1.1.2014 daň z nemovitých věcí) patří:

- č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí (účinný od 1.1.1993 – dosud, od 1.1.2014 daň z nemovitých věcí, novelizován z.č. 315/1993 Sb., z.č. 242/1994 Sb., z.č. 248/1995 Sb., z.č. 65/2000 Sb., z.č. 492/2000 Sb., z.č. 239/2001 Sb., z.č. 483/2001 Sb., z.č. 576/2002 Sb., z.č. 237/2004 Sb., z.č. 669/2004 Sb., z.č. 217/2005 Sb., z.č. 342/2005 Sb., z.č. 179/2005 Sb., z.č. 545/2005 Sb., z.č. 112/2006 Sb., z.č. 186/2006 Sb., z.č. 239/2001 Sb. (část), z.č. 261/2007 Sb., z.č. 296/2007 Sb., z.č. 1/2009 Sb., z.č. 362/2009 Sb., z.č. 281/2009 Sb., z.č. 199/2010 Sb., z.č. 30/2011 Sb., z.č. 212/2011 Sb., z.č. 375/2011 Sb., z.č. 457/2011 Sb., z.č. 350/2012 Sb., z.č. 503/2012 Sb., z.č. 344/2013 Sb.), nahrazuje daň zemědělskou z pozemků podle zákona č. 172/1988 Sb., o zemědělské dani, ve znění pozdějších předpisů, a daň domovní podle zákona č. 143/1961 Sb. o domovní dani, ve znění pozdějších předpisů,

- č. 71/1967 Sb., o správním řízení (účinný od 1.1.1968 do 31.12.2005, novelizován z.č. 29/2000 Sb., z.č. 227/2000 Sb., z.č. 226/2002 Sb.),

- č. 337/1992 Sb., o správě daní a poplatků (účinný od 1.1.1993 do 31.12.2010, novelizován z.č. 35/1993 Sb., z.č. 157/1993 Sb., z.č. 302/1993 Sb., z.č. 315/1993 Sb., z.č. 323/1993 Sb., z.č. 85/1994 Sb., z.č. 255/1994 Sb., z.č. 59/1995 Sb., z.č. 118/1995 Sb., z.č. 323/1996 Sb., z.č. 61/1997 Sb., z.č. 242/1997 Sb., z.č. 168/1998 Sb., z.č. 91/1998 Sb., z.č. 29/2000 Sb., z.č. 159/2000 Sb., z.č. 227/2000 Sb., z.č. 218/2000 Sb., z.č. 367/2000 Sb., z.č. 492/2000 Sb., z.č. 120/2001 Sb., z.č. 271/2001 Sb., z.č. 320/2001 Sb., z.č. 226/2002 Sb., z.č. 320/2002 Sb., z.č. 322/2003 Sb., z.č. 354/2003 Sb., z.č. 438/2003 Sb., z.č. 479/2003 Sb., z.č. 440/2003 Sb., z.č. 19/2004 Sb., z.č. 237/2004 Sb., z.č. 254/2004 Sb., z.č. 436/2004 Sb., z.č. 554/2004 Sb., z.č. 215/2005 Sb., z.č. 444/2005 Sb., z.č. 501/2004 Sb., z.č. 179/2005 Sb., z.č. 381/2005 Sb., z.č. 413/2005 Sb., z.č. 56/2006 Sb., z.č. 62/2006 Sb., z.č. 70/2006 Sb., z.č. 79/2006 Sb., z.č. 230/2006 Sb., z.č. 115/2006 Sb., z.č. 267/2006 Sb., z.č. 214/2006 Sb., z.č. 230/2006 Sb. (část), z.č. 270/2007 Sb., z.č. 261/2007 Sb., z.č. 296/2007 Sb., z.č. 122/2008 Sb., z.č. 126/2008 Sb., z.č. 254/2008 Sb., z.č. 305/2008 Sb., z.č. 301/2008 Sb., z.č. 7/2009 Sb., z.č. 158/2009 Sb., z.č.: 285/2009 Sb., z.č.: 304/2008 Sb., z.č. 41/2009 Sb., z.č. 218/2009 Sb., z.č. 304/2009 Sb.),

- č. 280/2009 Sb., daňový řád (účinný od 1.1.2011 – dosud, novelizován z.č. 30/2011 Sb., z.č. 167/2012 Sb., z.č. 458/2011 Sb. (část), z.č. 458/2011 Sb.),

S výše uvedenými právními předpisy se lze seznámit na internetové adrese Ministerstva vnitra České republiky <http://aplikace.mvcr.cz/sbirka-zakonu/>, na které ministerstvo zveřejňuje stejnopis Sbírký zákonů. Ministerstvo vnitra touto formou zpřístupňuje všechny částky Sbírký zákonů publikované od 4. 5. 1945 a k datu jejich vyhlášení zveřejňuje všechny nově publikované částky Sbírký zákonů.

Postup správce daně u výběru daně z konkrétního nemovitého majetku uvedeného žadatelem - č.p. xxx na ulici Poštovní v Třinci Starém městě, katastrálního území Třinec, tedy žádost o informace z daňového spisu žadatele, je řešen nikoliv zákonem o svobodném přístupu k informacím, nýbrž zákonem č. 280/2009 Sb., daňový řád, v platném znění (dále jen daňový řád), kde je v ustanovení § 66 až § 68 řešeno nahlížení do daňového spisu. Poskytování informací je v tomto případě speciálně upraveno v jiném právním předpise, než je zákon o poskytnutí informací.

Jelikož poskytování informací ze spisu daňového subjektu je výslovně upraveno v daňovém řádu, proto i žádost o informace z daňového spisu musí být podána dle ustanovení daňového řádu, nikoliv zákona o svobodném přístupu k informacím.

Osoba zodpovědná za zveřejnění informací:
Ing. Bc. Yvona Němcová
sekretariát