

Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj v Ostravě poskytl postupem podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, informaci ve věci anonymizovaných platebních výměrů na daň z nemovitých věcí zahrnující konkrétní pozemky.

### **Žádost a poskytnutá informace:**

**Žadatelem byla v žádosti požadována informace:**

- *Platební výměr daně z nemovitých věcí týkající se pozemku parcelní číslo xx v kat. území Ostravice1, okres Frýdek – Místek za rok 2018 a 2019.*
  - *Podání či obdobnou písemnost, kterou bylo v roce 2018 nebo 2019 nebo 2020 oznámeno finančnímu úřadu změna vlastníka této nemovitosti, tj. oznámeno to, že původní vlastník již nebude poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí*
  - *Platební výměr daně z nemovitých věcí týkající se pozemku parcelní číslo xx v kat. území Šenov u Ostravy, okres Ostrava za rok 2019 a 2020.*
  - *Podání či obdobnou písemnost, kterou bylo v roce 2019 nebo 2020 nebo 2021 oznámeno finančnímu úřadu změna vlastníka této nemovitosti, tj. oznámeno to, že původní vlastník již nebude poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí*
- Pokud Váš úřad usoudí, že je nutno z požadovaných písemností anonymizovat osobní údaje, pak prosím o poskytnutí těchto písemností anonymizovaných.*

### **Povinný subjekt žadateli poskytl anonymizovanou informaci – platební výměry.**

Anonymizovány byly veškeré údaje, které jsou:

- údaje osobními (vymezení pojmu osobní údaj - Čl. 4 odst. 1) Nařízení Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů),
- údaje určujícími dílčí majetkové poměry osob - vlastníků (Ochrana důvěrnosti majetkových poměrů, § 10 zákona o svobodném přístupu k informacím).

Dále povinný subjekt žadateli, v souvislosti se změnou vlastnictví nemovité věci sdělil, že dojde-li ve srovnání s předchozím zdaňovacím obdobím ke změně okolností rozhodných pro stanovení daně nebo ke změně v osobě poplatníka, je poplatník povinen daň z nemovitých věcí do 31. ledna zdaňovacího období přiznat; v těchto případech lze daň přiznat buď podáním daňového přiznání, nebo podáním dílčího daňového přiznání. V dílčím daňovém přiznání poplatník uvede jen nastalé změny a výpočet celkové daně. Nabyvatel vlastnického práva nemovité věci byl zároveň poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí. Daň z nabytí nemovitých věcí je od 26. 9. 2020 zrušena. Daňové přiznání ovšem nelze, v návaznosti na ochranu důvěrnosti majetkových poměrů, § 10 zákona o svobodném přístupu k informacím, poskytnout.