

Finanční úřad pro Karlovarský kraj
Krymská 2a, 360 01 Karlovy Vary

Elektronicky podepsáno
01. 08. 2022
Ing. Čestmír Kubera
ředitel finančního
úřadu

Č. j.: 715468/22/2400-0061-404878

Vyřizuje: Mgr. Veronika Koprivová, Oddělení sekretariátu ředitele
Tel: (+ 420) 353 101 680, (+ 420) 353 101 111
E-mail: Veronika.Koprivova@fs.mfcr.cz
ID datové schránky: q9in2ev



ČÁSTEČNÉ POSKYTNUTÍ INFORMACE

**dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím,
ve znění pozdějších předpisů**

Finanční úřad pro Karlovarský kraj (dále jen „povinný subjekt“) obdržel dne 17. 7. 2022 žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“) adresovanou Územnímu pracovišti v Sokolově, zaevidovanou pod č. j.: 686852/22 a rovněž žádost s totožným obsahem adresovanou Územnímu pracovišti v Aši, zaevidovanou pod č. j. 689041/22 s tímto obsahem:

Předmětem žádosti byla žádost o poskytnutí následujících informací:

- 1. Jakým způsobem je v rozhodovací praxi nadepsaného správce daně interpretován pojem cena zjištěná podle zvláštního právního předpisu při zdanění příjmu z úplatného prodeje nemovitého majetku po jeho předchozím bezúplatném nabytí ve smyslu § 10 odst. 5 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů? Je za daňový výdaj považována v tomto případě cena obvyklá (příp. i za užití in dubio mitius), či cena administrativní, či je daňový výdaj stanovován jiným způsobem?*
- 2. Lze v rámci zohlednění všech okolností případu přihlídnout k ceně, za kterou nabytí nemovitost krátce před darováním dárce (tj. právní předchůdce poplatníka) a tuto za nemovitosti reálně zaplatil?*
- 3. V případě, že je či v určitých případech byla za daňový výdaj považována cena obvyklá, prosím o zaslání anonymizovaných rozhodnutí správce daně či alespoň čísel vkladových řízení, v nichž byl příjem z prodeje dříve bezúplatně nabytého majetku touto formou zdaňován.*

Požadované informace v bodě 1 a 2 povinný subjekt odmítl poskytnout a k tomuto vydal žadateli Rozhodnutí o částečném odmítnutí poskytnutí informace č. j. 715458/22/2400-00061-404878.

Co se týče požadované informace v bodě 3, povinný subjekt příslušný dle ustanovení § 2 InfZ tuto **poskytuje** dle ustanovení § 14 odst. 5 písm. d) InfZ na žádost výše uvedeného žadatele.

Povinný subjekt od roku 2020 do současnosti **neviduje žádná rozhodnutí** o stanovení daně spadající svou působností pod Územní pracoviště v Aši nebo Územní pracoviště v Sokolově, která by byla reakcí na nesprávně uplatněný daňový výdaj, v souvislosti se zdaněním výnosů z prodeje nemovité věci po jejím bezúplatném nabytí, kdy by daňový subjekt uváděl ve svém daňovém přiznání cenu obvyklou namísto zjištěné. Z tohoto důvodu odpadá poskytnutí rozhodnutí o takto stanovené dani nebo posuzovaných vkladových čísel a nebylo proto nutno aplikovat další omezující aspekty InfZ.

K tomuto povinný subjekt doplňkově uvádí, že sledované období od roku 2020 (tedy za zdaňovací období roku 2019 až 2021) zvolil s ohledem na interní pokyny Generálního finančního ředitelství z této doby, podle nichž je při mechanismu stanovení daně v dotčené situaci jednotně postupováno, což koresponduje i se základní lhůtou pro stanovení daně podle § 148 odst. 1 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, a to s ohledem na skutečnost, že žadatel neuvedl konkrétní období nebo jiné časové vymezení, ke kterému by se požadovaná rozhodnutí měla vztahovat.

Ing. Čestmír Kubera
ředitel finančního úřadu